



Dated: 07.11.2025

To,

BSE Limited
Listing Department, 1st Floor,
P J Towers, Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001.

BSE SCRIP Code: Faalcon 544164

SUB:- POST DISPATCH NEWSPAPER ADVERTISEMENT – DISCLOSURE UNDER REGULATION 30 AND REGULATION 47 OF THE SEBI (LISTING OBLIGATIONS AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2015 (“SEBI LISTING REGULATIONS”)

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A and Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, please find attached herewith the copies of the newspaper advertisements published on Friday 07th November 2025 in Financial Express and Jansatta newspaper both having electronic editions, regarding completion of dispatch of the Notice of the EGM of the Members of the company to be held on Dated Friday 28.11.2025 in accordance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and the SEBI Circulars issued in this regard from time to time. The same shall also be uploaded on the Company's website at viz, www.faalcon.in

Please take note of the above-mentioned information for your reference.

For Faalcon Concepts Limited

Ekta Seth
Digitally signed
by Ekta Seth
Date: 2025.11.07
11:37:53 +05'30'

Ekta Seth
Managing Director
DIN: 08141902
N-75 Ground Floor Mayfield Garden,
Sector-51, Gurgaon, Haryana, India, 122018



यसूजी अनुभाग, क्षेत्रीय कार्यालय
ट्रेडिंग सेल, बैंकिंग विभिन्न, कन्याना
फ़्लैक स्टोर, चैकबोर्ड, दिल्ली-110019
rosedirect@canarabank.com

संघर्षः सीबी / 6971 / जीएल / मोतीबी / 05 / 2025-26
दिनांकः 06.11.2025

नौचे वल्लिखित आरतियों को एतद्वारा सुचित किया जाता है कि ये अग्रण खातों में बकाया राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं। अतः चतुर्थ अग्रणी है कि वे 27-11-2025 तक का उल्लेख पहले बकाया राशि और अन्य शुल्कों का भुगतान कर दें और विरही राशि गई प्रतिभूति को भुगत दें। एतल न करने पर, बैंक द्वारा एक प्रतिभूतिशर्त को उपकरणों की उत्पन्न पर अतिरिक्त नौचकी में बेच दिया जाएगा। यह नौचकी www.bankauctions.com/canarabank में नक़द में 02-12-2025 को दोपहर 12:00 बजे से 03:00 बजे तक ऑनलाइन आयोजित की जाएगी। तल्ले का निरिक्षण 27-11-2025 को सुबह 10 बजे से शाम 4 बजे तक बैंक अतिरिक्त से हुई नियुक्ति लेखर किया जा सकता है। किसी भी तरह के लिए, प्रमाण सिंह, मंडल प्रबंधक, 9870624179 और रोलिन कुमार, प्रबंधक, 8880113305 पर संपर्क करें।

क्र. सं.	अग्रण की तिथि	अग्रण संख्या	कर्जदार का नाम एवं पता
1	21-05-2025	125002076775	सीमा लखनपुर, 336, एनियम नन्ना मिश्रण नई दिल्ली दिल्ली-110011

वर्षिक प्रबंधक, यसूजी एवं कानूनी अनुभाग, क्षेत्रीय कार्यालय दक्षिण दिल्ली

CORRIGENDUM OF ANKA INDIA LIMITED (HEREINAFTER REFERRED TO AS "TARGET COMPANY" OR "TC" OR "AIL")

ANKA INDIA LIMITED
(CIN: L74900HR1994PLC033268)
REGD OFFICE: 6 LEGEND SQUARE SECTOR 33, GURGAON, HARYANA-122004.
PHONE 0124-2322270 / 91-9820069933
EMAIL ID: RESPONSE@ANKAINDIA.COM | WEBSITE: WWW.ANKAINDIA.COM

ATTENTION INVESTORS
NOTICE TO INVESTORS ("NOTICE") - CORRIGENDUM TO LETTER OF OFFER DATED AND POST- ISSUE ADVERTISEMENT DATED NOVEMBER 05, 2025 ("CORRIGENDUM")
This Corrigendum is with reference to the Letter of offer dated October 07, 2025 Post-issue advertisement dated November 05, 2025 filed with Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and BSE Limited ("BSE").
The attention of the investors is drawn to the following:
1. On page 02 of the Letter of offer and in Post offer advertisement ("PoPA"), the date for payment of consideration shall stand replaced with the following:
Date by which all requirements including November 10, 2025 payment of consideration would be completed
The information above modifies and updates the information as applicable in the Letter of Offer and Post-Offer Advertisement, the dates accordingly stand amended to the extent stated hereinabove and the above changes are to be read in conjunction with the Letter of Offer. Unless specified otherwise, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in Letter of Offer.



शाखा हुसैनपुर बोपारा
ग्राम एवं डाकघर हुसैनपुर बोपारा,
मुजफ्फरनगर, मोवाइल : 8928625792

[नियम - 8 (1)]
कच्चा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अयोहस्ताक्षरी ने यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, हुसैनपुर बोपारा शाखा, पता- ग्राम और डाकघर हुसैनपुर बोपारा, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश पिन-251203 के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय आरतियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (द्वितीय) अधिनियम, 2002 (अधिनियम संख्या 54, 2002) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एघारकर्ता /ओ 1. मैसर्स इंडिया ट्रेडर्स, पता- मोहल्ला इस्लामाबाद भूर, इस्लामाबाद भूर खतौली, मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश पिन-251201, 2. फिरोज खान पुत्र उस्मान खान (मोपराइटर) पता- 591, इस्लामाबाद भूर खतौली, खतौली मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश-251201 को दिनांक 14.08.2025 को मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें नोटिस में उल्लिखित राशि र. 31,00,066.34/- + ब्याज और अन्य शुल्क (इकतीस लाख छियासठ रुपये और चौत्तीस पैसे + ब्याज और अन्य शुल्क) का उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है।
उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, एघारकर्ता एवं सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अयोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, 6 नवंबर 2025 को नीचे वर्णित संपत्ति का कच्चा ले लिया है।
उधारकर्ता को विशेष रूप में एवं सर्वसाधारण को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि वे इस संपत्ति का लेन-देन न करें और इस संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, हुसैनपुर बोपारा शाखा, पता: ग्राम एवं डाकघर हुसैनपुर बोपारा, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश, पिन-251203 के अधीन होगा, जिस पर र. 31,00,066.34 + ब्याज एवं अन्य शुल्क लगेंगे।
उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (b) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है, जो एघारकर्ता को सुरक्षित आरतियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

अचल संपत्तियों का विवरण :
नीचे वर्णित अचल संपत्ति का समतुल्य बैंक :
खतौली ग्रामीण, परगना तहसील खतौली जिला मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश में स्थित 106.83 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाले आवासीय भवन के समस्त सह भाग तथा अंश, जिनकी सीमाएं इस प्रकार हैं :- पूर्व: आस मोहम्मद का प्लॉट, पश्चिम: महिपाल आदि का प्लॉट, उत्तर: 16 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण: अनीशा का प्लॉट।

दिनांक : 06-11-2025
स्थान : हुसैनपुर बोपारा

प्राधिकृत अधिकारी
यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

फाल्कन कॉन्सेप्ट्स लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : एन-75 फूल मेहोली गार्डन, सेक्टर-51,
गुडगांव, गुडगांव, हरियाणा, भारत, 122018
सीआईएनएन L74999HR2018PLC074247, आईएसआईएन: INE009W01015
फ़्लिप आईडी: 544164, फ़्लिप आईडी: FAALCON,
ईमेल आईडी: info@faalcon.in, वेबसाइट: www.faalcon.in
रिमोट ई-वोटिंग सूचना के लिए पक्षी असाधारण
आम बैठक की सूचना

1. एतद्वारा सूचना दी जाती है कि फाल्कन कॉन्सेप्ट्स लिमिटेड (कंपनी) के सदस्यों की असाधारण आम बैठक (ईजीएम) बुधवार, 28 नवंबर, 2025 को शाम 04:00 बजे आईएसडी को कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) के लागू प्रावधानों और इसके तहत तैयार नियमों, समग्र-समग्र पर जारी सामान्य परिषदों के साथ पठित, क्रमशः कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी परिषद (एसीए) परिषदों के अनुपालन में, ईजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों को करने के लिए वोटिंग-कॉन्फेंसिंग / अन्य ऑडियो-विडियो माध्यमों (सीटी / ओएपीएम) के माध्यम से आयोजित की जाएगी।
2. ईजीएम की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उक्त सभी सदस्यों को भेज दी गई हैं, जिनकी ईमेल आईडी कंपनी /आरटीए / डिजिटल रिप्रिमाग्री (ओ) के साथ कट-ऑफ तारीख यानी 31 अक्टूबर, 2025 तक पंजीकृत है।। कृपया ध्यान दें कि सदस्यों को ईजीएम की सूचना की भीतिक प्रति भेजने की आवश्यकता को एसीए परिषदों के माध्यम से समारप द दिया गया है। नोटिस कंपनी की वेबसाइट **www.faalcon.in** से भी उपलब्ध होगा और डाउनलोड किया जा सकता है।
3. सदस्यों द्वारा वोट डालने की सुविधा (ई-वोटिंग) सीडीएसएल (सेंट्रल डिजिटल सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड) द्वारा प्रणाली की जाएगी और इसके लिए वितरित प्रक्रिया ईजीएम की सूचना में दी गई हैं। रिमोट ई-वोटिंग की अवधि मंगलवार, 25 नवंबर, 2025 से शुरू होकर गुवारा, 27 नवंबर, 2025 तक चलेंगी।। इस अवधि के दौरान, कंपनी को सदस्य, जो 21 नवंबर, 2025 की कट-ऑफ तारीख भीतर वोटिंग से या वीडेंट रूप में श्रेय रखते हैं, वे रिमोट ई-वोटिंग या ईजीएम के समग्र ई-वोटिंग के जरिए अपना वोट डाल सकते हैं। व्यक्तिगत रूप से भाग लेने वाले सदस्यों की गणना अधिनियम की धारा 103 (क) के तहत कंपनी की गणना के लिए की जाएगी।
4. ईजीएम की सूचना में सत भाग में निर्देश दिए गए हैं कि शेयरधारक किस तरह रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से या ईजीएम के समग्र ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं।
5. ईजीएम की सूचना सदस्यों को लागू प्रावधानों के अनुसार निम्न समय पर भेजी जाएगी।

फाल्कन कॉन्सेप्ट्स लिमिटेड के लिए
हस्ता, /- एकाग्र सेल
प्रबंध निदेशक
सीआईएन: 08141902

स्थान: गुडगांव
दिनांक: 06.11.2025



यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

कच्चा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)
जैसा की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम 54) (इसके बाद "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत केनरा बैंक के अधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (12) (2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने एक माम सूचना दिनांक13.08.2025 को एक कच्चाकर्ता को सर्वसाधारण इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, बी-63 (वेसमेट और ग्रांड फ्लोर), पश्चिमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057, **जी योगेंद्र सिंह पुत्र स्वामीय जी महावीर सिंह बी-63, (वेसमेट), पश्चिमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 और श्रीमती तिगु सिंह पत्नी जी योगेंद्र सिंह बी-63, (वेसमेट और ग्रांड फ्लोर), पश्चिमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057, (पुनर्वास) को** एक सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित पाणि मेसर्स योगेश इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड को केनरा बैंक की एसएमए शाखा को देय र. 20,05,54,00,586.95/- (रुपये दो हजार पाँच करोड़ पचास लाख पाँच सौ छियासी और पचावने पैसे मात्र) की राशि, साथ में आगे का ब्याज और लागत के भुगतान करने के लिए निर्देश दिया था।
अध्यापक/गारंटर(ओं) उक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहे, अतः एतद्वारा अध्यापकों और गारंटर एवं आम जनता को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियम के नियम 8 और 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उद्धे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, 4 नवंबर, 2025 को नीचे वर्णित संपत्ति का कच्चा ले लिया है।
एतद्वारा विशेष रूप से अध्यापकों/सह-अध्यापक (ओं)/बंधककर्ता (ओं)/गारंटर(ओं) एवं आम जनता को सावधान किया जाता है कि वे इस संपत्ति के साथ किसी भी प्रकार का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का किसी भी प्रकार का लेन-देन मेसर्स योगेश इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड को केनरा बैंक की एसएमए शाखा को देय 31/10/2025 की तिथि को र. 20,05,54,00,586.95/- (रुपये दो हजार पाँच करोड़ चौवन लाख पाँच सौ छियासी और पचावने पैसे मात्र) की राशि, साथ में आगे के ब्याज और प्रासंगिक व्यय और लागत की राशि के लिए केनरा बैंक के प्रभार के अधीन होगा।
उधारकर्ता और/या समानदार का ध्यान सुचित आरतियों को बुझाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण
1. पूरी ग्रांड स्ट्रोलर, 1 सर्वेंट क्वार्टर, इमारत के अंदर संपत्ति सं. 62 से सटे ड्राइववे में 2 कार पार्किंग स्थान, और उक्त इमारत के नीचे की 992 वर्ग गज भाग भाग का एक प्रोहोड भूमि में 25% अधिभाजित और अधिभाज्य स्वामित्व अधिकार सहित, जिसका नं. बी-63, पश्चिमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 है। यह संपत्ति योगेंद्र सिंह और तिगु सिंह के नाम पर दिनांक 02.05.2003 की बिक्री विलेख सं. 2762 के माध्यम से है।
2. वेसमेट का सामने का हिस्सा (पूर्व वेसमेट का 1/2), जिसमें 1 हॉल, 1 पेंट्री और बाथरूम शामिल है, साथ ही उक्त इमारत के नीचे की 992 वर्ग गज भाग का प्रोहोड भूमि में 7.5% अधिभाजित और अधिभाज्य स्वामित्व अधिकार सहित। इसका नंबर बी-63, पश्चिमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 है। यह संपत्ति योगेंद्र सिंह के नाम पर दिनांक 02.05.2003 की बिक्री विलेख सं. 2763 के माध्यम से है।
उपरोक्त दोनों संपत्तियां निम्नलिखित रोमाओं का हिस्सा हैं:
पूर्व में: संपत्ति सं. बी-62, **पश्चिम में:** संपत्ति सं. बी-64, **उत्तर में:** पश्चिमी मार्ग, दक्षिण में: साउथ लेन
दिनांक: 04.11.2025, **स्थान:** नई दिल्ली **अधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक**



यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड
सीआईएन: L24231UP2000PLC034918
पंजीकृत कार्यालय: ग्वां कि. जनासाथ रोड, मुजफ्फरनगर-251001 (उ.प्र.)
कॉर्पोरेट कार्यालय: जी-81, प्रीत विहार, दिल्ली-110092, दूरभाष: 011-49999200, फैक्स: 011-49999202
वेबसाइट: www.gulshanindia.com, ईमेल: cs@gulshanindia.com

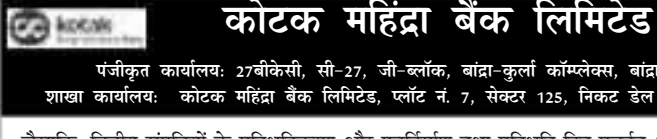
30 सितम्बर 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्ध वर्ष हेतु अनअंकेशित एकल एवं समेकित वित्तीय परिणामों का विवरण		₹ लाखों में)					
क्रम सं.	विवरण	एकल		समेकित			
		समाप्त तिमाही	समाप्त अर्द्ध वर्ष	समाप्त वर्ष	समाप्त तिमाही	समाप्त अर्द्ध वर्ष	समाप्त वर्ष
		30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
		(अनअंकेशित)	(अनअंकेशित)	(अनअंकेशित)	(अंकेशित)	(अनअंकेशित)	(अनअंकेशित)
1.	प्रचालनों से कुल आय	54,171.93	44,047.46	1,13,495.15	89,503.10	2,01,967.73	54,171.93
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) (कर, विशिष्ट एवं / अथवा असाधारण मद से पूर्व)	2,258.52	192.56	4,248.42	1,491.84	3,455.31	2,257.39
3.	कर पूर्व अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) (विशिष्ट एवं / अथवा असाधारण मद के पश्चात्)	2,235.04	192.56	4,224.94	1,491.84	3,455.31	2,257.39
4.	कर पश्चात् अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) (विशिष्ट एवं / अथवा असाधारण मद के पश्चात्)	1,552.77	128.54	2,870.19	1,099.16	2,478.71	1,575.12
5.	अवधि हेतु कुल व्यय/क आय [अवधि हेतु (कर पश्चात्) लाभ / (हानि) तथा अन्य व्यय/क आय (कर पश्चात्) शामिल]	1,523.98	172.86	2,888.12	1,177.90	2,484.91	1,546.33
6.	प्रदत्त समता अंश पूंजी (अंकित मूल्य रुपये 1/- प्रत्येक)	623.71	623.71	623.71	623.71	623.71	623.71
7.	संचित, पुनर्न्यूनांकन संचित के अतिरिक्त					60,713.12	
8.	प्रति समता अंश आय (अंकित मूल्य- रुपये 1/- प्रत्येक)						
	मूलभूत	2.49	0.21	4.6	1.76	3.97	2.53
	तरल	2.49	0.21	4.6	1.76	3.97	2.53

गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड
सीआईएन: L24231UP2000PLC034918
पंजीकृत कार्यालय: ग्वां कि. जनासाथ रोड, मुजफ्फरनगर-251001 (उ.प्र.)
कॉर्पोरेट कार्यालय: जी-81, प्रीत विहार, दिल्ली-110092, दूरभाष: 011-49999200, फैक्स: 011-49999202
वेबसाइट: www.gulshanindia.com, ईमेल: cs@gulshanindia.com

गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड
सीआईएन: L24231UP2000PLC034918
पंजीकृत कार्यालय: ग्वां कि. जनासाथ रोड, मुजफ्फरनगर-251001 (उ.प्र.)
कॉर्पोरेट कार्यालय: जी-81, प्रीत विहार, दिल्ली-110092, दूरभाष: 011-49999200, फैक्स: 011-49999202
वेबसाइट: www.gulshanindia.com, ईमेल: cs@gulshanindia.com

गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड
सीआईएन: L24231UP2000PLC034918
पंजीकृत कार्यालय: ग्वां कि. जनासाथ रोड, मुजफ्फरनगर-251001 (उ.प्र.)
कॉर्पोरेट कार्यालय: जी-81, प्रीत विहार, दिल्ली-110092, दूरभाष: 011-49999200, फैक्स: 011-49999202
वेबसाइट: www.gulshanindia.com, ईमेल: cs@gulshanindia.com

गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड
सीआईएन: L24231UP2000PLC034918
पंजीकृत कार्यालय: ग्वां कि. जनासाथ रोड, मुजफ्फरनगर-251001 (उ.प्र.)
कॉर्पोरेट कार्यालय: जी-81, प्रीत विहार, दिल्ली-110092, दूरभाष: 011-49999200, फैक्स: 011-49999202
वेबसाइट: www.gulshanindia.com, ईमेल: cs@gulshanindia.com



कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: 27, वी.बी. ब्लॉक, फ्लैट-कून्डा कॉन्फ्लेक्स, बॉल (पूर्व), मुम्बई-400051
राष्ट्रीय कार्यालय: कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, फ्लैट नं. 7, सेक्टर 135, निक्ट डेव क्लब, नोएडा, पूर्वी -201313

कच्चा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, हुसैनपुर बोपारा शाखा, पता- ग्राम और डाकघर हुसैनपुर बोपारा, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश पिन-251203 के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय आरतियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (द्वितीय) अधिनियम, 2002 (अधिनियम संख्या 54, 2002) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एघारकर्ता /ओ 1. मैसर्स न्यू भारत गारमेंट्स, 101, ग्राम चांदरिया मुजफ्फरनगर - 251201, 1. (ख) कुर्बान पुत्र अली हसन (प्रोप्राइटर) सारफान, खतौली मुजफ्फरनगर (उत्तर प्रदेश)- 251201, गारंटर(ओं) 2. मोहसिना पत्नी कुर्बान सारफान, खतौली मुजफ्फरनगर (उत्तर प्रदेश)- 251201, को दिनांक 26.03.2025 को मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें नोटिस में उल्लिखित राशि र. 18,29,107.11/- + ब्याज और अन्य शुल्क (रुपये अठारह लाख उन्नीस हजार एक सौ सात और ग्यारह पैसे + ब्याज और अन्य शुल्क) का उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है।
उधारकर्ता को विशेष रूप में एवं सर्वसाधारण को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि वे इस संपत्ति का लेन-देन न करें और इस संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, हुसैनपुर बोपारा शाखा, पता: ग्राम एवं डाकघर हुसैनपुर बोपारा, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश, पिन-251203 के अधीन होगा, जिस पर र. 18,29,107.11/- + ब्याज एवं अन्य शुल्क लगेंगे।
उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (b) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है, जो एघारकर्ता को सुरक्षित आरतियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

अचल संपत्तियों का विवरण :
नीचे वर्णित अचल संपत्ति का समतुल्य बैंक :
खतौली ग्रामीण, परगना तहसील खतौली जिला मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश में स्थित 106.83 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाले आवासीय भवन के समस्त सह भाग तथा अंश, जिनकी सीमाएं इस प्रकार हैं :- पूर्व: आस मोहम्मद का प्लॉट, पश्चिम: महिपाल आदि का प्लॉट, उत्तर: 16 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण: अनीशा का प्लॉट।

प्रभर-जी
अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण
प्रोटो डेवलपर्स एंड टेक्नोलॉजीज लिमिटेड उत्तर प्रदेश में
रियल एस्टेट सेक्टर में काम कर रही है।

प्रोटो डेवलपर्स एंड टेक्नोलॉजीज लिमिटेड
पिन:AA8BCP8164E | सीआईएन:L24233UP1994PLC018444
पंजीकृत / मुख्य कार्यालय: 127 / 1 / 29,
अवस्था-1 साकेंत नगर, कानपुर, उत्तर प्रदेश - 208025
लागू नहीं

प्रसंगिक विवरण
1. **कॉर्पोरेट देनदार का नाम**
साथ में पैन/सीआईएन/एलएलसी नं.
2. **पंजीकृत कार्यालय का पता**
3. **वेबसाइट का यूआरएल**
4. **उक्त सामग्री का विवरण जहां अधिकार अचल संपत्तियां स्थित हैं**
5. **मुख्य उत्पादों / सेवाओं की रणनीति/मार्ग**
6. **मुख्य उत्पादों की मात्रा और मूल्य / पिछले वित्तीय वर्ष में देखी गई संख्याएं**
7. **कर्मचारियों / कामगारों की संख्या**
8. **दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूची के अनुसार) लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाढ़ की घटनाओं के लिए प्रासंगिक तिथियां सहित अतिरिक्त विवरण यहां उपलब्ध है।**
9. **संश्लिष्ट सूची पत्र 25(2)(ए) के तहत सामान्य आवेदकों के लिए प्रासंगिक आधार उपलब्ध है।**
10. **अतिरिक्त की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि**
11. **संश्लिष्ट सामान्य आवेदकों की अंतिम तिथि जारी करने की तिथि**
12. **अंतिम सूची के बारे में आरंभिक प्रसूति करने हेतु अंतिम तिथि**
13. **संश्लिष्ट सामान्य आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि**
14. **संश्लिष्ट सामान्य आवेदकों को सूचना ज्ञान, मूल्यमान नैतिकता और सामान्य योजना के लिए अनुरोध जारी करने की तिथि**
15. **सामान्य योजनाएं ज्ञान करने की अंतिम तिथि**
16. **ईआईआई जमा करने के लिए संसंधित ईमेल आईडी**
17. **कॉर्पोरेट देनदारों की एमएसएमई के रूप में पंजीकरण स्थिति का विवरण**
तिथि: 07.11.2025
स्थान: जयपुर

हस्ता / - गरिमा डिग्गीवाल
एएफए नंबर: AA1713158/02300626/108202
30-जून-26 तक मान्य
पंजीकृत पता: 91, मोजी कॉलोनी, मालवीय नगर, जयपुर, राजस्थान, 302017
प्रोटो डेवलपर्स एंड टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के लिए



शाखा हुसैनपुर बोपारा
ग्राम एवं डाकघर हुसैनपुर बोपारा,
मुजफ्फरनगर, मोवाइल : 8928625792

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

यूनियन बैंक
ऑफ इंडिया
Union Bank of India

बाय गार्ड इम्पेक्स लिमिटेड
CIN: L22100DL1982PLC014411
ईमेल आईडी: buckingham1983@yahoo.com, वेबसाइट: www.bayrighttimepx.in

बाय गार्ड इम्पेक्स लिमिटेड
CIN: L22100DL1982PLC014411
ईमेल आईडी: buckingham1983@yahoo.com, वेबसाइट: www.bayrighttimepx.in

SATRIX INFORMATION SECURITY LIMITED
Regd. Off. : 28 Dambubhai Colony, Bhattha Paldi, Ahmedabad, Gujarat, India, 380007
Corporate Office : B- Block, 10th Floor, Office No.1002-1012, Krish Cubical, Opposite Avalon Hotel, Nr. Govardhan Party Plot, Thaltej, Ahmedabad- 380059, Gujarat, India.
C

JAIN MARMO INDUSTRIES LIMITED
REGD OFF: 47/10, KIRANPATH MANSAROVER, JAIPUR RAJASTHAN-302020
Work Office: N.H-8, Sukher, Opp. Diamond Petrol Pump, Udaipur-313001 (Raj.)
TEL:- 0294-2441666,2441777, EMAIL:- jainmarmo.udaipur@yahoo.com
CIN: L14101RJ1981PLC002419, WEBSITE:- www.jainmarmo.com

NOTICE
Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 and other applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, that the meeting of the Board of Directors of the Company scheduled to be held on Friday, 14th November 2025 at the Work Office of the Company situated at N.H. 8, Sukher, Udaipur-Rajasthan 313001 inter alia to consider and take on records the Unaudited Financial Results for the Company for the Quarter and year ended on 30th September 2025. This information is also available on the website of the company at www.jainmarmo.com and on the website of BSE Ltd at www.bseindia.com

By order of the board for
Jain Marmo Industries Ltd.
Sd/-
(Hemlata Dangl)
Company Secretary

Place: Udaipur
Date: 06.11.2025

सूचना
सूचित किया जाता है की अजय कुमार गुप्ता पुत्र चरैदर लाल गुप्ता निवासी मोहनलाल मोहन मनी झीरा मौरा कासराज तहसील व जिला कासराज के निवासी हैं, जिन्का दिनांक 20/09/2024 को अपने घर के अस्तल बनामा दिनांक 16.08.2002 को रमकेशोर पुत्र हुनारी सिंह द्वारा मदन लाल चक्र मरूमन पुत्र केदरी लाल निवासी-होन्डारपुर तहसील व जन्मद कासराज से खरीदा था जिन्की रजिस्ट्री दिनांक 16.08.2002 बुक नं-0-1 भिन्दर सॉ-2555 पृष्ठ नं-299/330 क्रमांक -6662 पर दफ्त जो की वस्ती में कही गिर गया है उपरोक्त बैनामा मिलने पर पंजाब नेशनल बैंक सर्वे नगर, आगरा में जमा करना होगा अगर किसी चक्र को इस संसति पर कोई दावा है तो प्रकाशन होने से 7 दिन के अंदर पंजाब नेशनल बैंक सर्वे नगर शाखा प्रबंधक से संपर्क करें।
फोन नं- 05622990846
Email Id bo0983@pnbn.bank.in

Piramal Finance Ltd.
CIN: L65910MH1984PLC032639
Registered Office: Unit No.-601, 6th Floor, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (west), Mumbai-400070 T +91 22 3802 4000
Branch Office: Plot No-6, Block A, Sector-2, Noida, U.P-201 303
Branch Office: Plot No-6, Block A, Sector-2, Noida, U.P-201 303
Contact Person: 1. Panjaj Kashyap - 913617869 2. Nidhi Kumar - 9650606340 3. Varun Kumar - 8445422518

E-Auction Sale Notice - Fresh Sale
Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Piramal Finance Ltd (Formerly Piramal Capital & Housing Finance Ltd.) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower(s), offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession of, or 'As Is Where is Basis', 'As Is What is Basis' and 'Whatever is There is Basis', Particulars of which are given below:

Loan Code/Branch/ Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Property Address_Final	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of NP)	Outstanding Amount (03-11-2025)
Loan Code No.: M0081647, Noida - Sector 2 (Branch), BHUPENDRA KUMAR (Borrower), Bhawna Gupta (Co Borrower 1)	Dt: 25-07-2024, Rs. 2643777.32/-, (Rs. Twenty Six Lakh Forty Three Thousand Seven Hundred Seventy Seven Only and Thirty Two Paise)	All The piece and Parcel of the Property having an extent - Property on Plot No. 44, Part of Khara No. 773 MU, Shri Ram City Village, Bisrakh Jalapur, Greater Noida, Gautam Budh Nagar, UP-201306. Boundaries As - North - Road 17 Feet South - Other's Property East - Other's Property West - Temple	Rs. 2718000/-, (Rs. Twenty Seven Lakh Eighteen Thousand Only)	Rs. 2718000/-, (Rs. Twenty Seven Lakh Eight Thousand Eight Hundred Thirty One Only)	Rs. 25565317/-, (Rs. Twenty Five Lakh Fifty Six Thousand Five Hundred Thirty One Only)
Loan Code No.: 2560000411, Noida - Sector 2 (Branch), Mahesh Kumar Mishra (Borrower), Neelu Mishra (Co Borrower 1) (Swati Garg Guarantor-4)	Dt: 30-01-2025, Rs. 1998469/-, (Rs. Nineteen Lakh Ninety Eight Thousand Four Hundred Sixty Nine Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent - Property on Flat No. 8-1004, 10th Floor Tower B, Tower B, Officer City, Raj Nagar Extn Ghaziabad Uttar Pradesh 201010	Rs. 3711800/-, (Rs. Thirty Seven Lakh Eleven Thousand Eight Hundred Eighty Only)	Rs. 3711800/-, (Rs. Thirty Seven Lakh Eleven Thousand One Hundred Eighty Only)	Rs. 2724601/-, (Rs. Twenty Seven Lakh Twenty Four Thousand Six Hundred One Only)

DATE OF E-AUCTION: 12-12-2025, FROM 11.00 A.M. TO 1.00 P.M. (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 11-12-2025, BEFORE 4.00 P.M.
For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in www.piramalfinance.com/e-auction.html or email us at piramal.auction@piramal.com

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR
The above-mentioned Borrower/Guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from borrower/guarantor.
The Borrowers attention is drawn towards sub-section 8 of section 13, of the act, in respect of the time available, to redeem the secured asset. Borrowers in particular and public in general may please take note, that in case the auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then the secured creditor may enforce its security by the way of private treaty.

Date : 07.11.2025
Place : Delhi
Sd/- (Authorised Officer)
Piramal Capital & Housing Finance Limited

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED
Corporate Office at 167-169, 2nd Floor, Little Mount, Saidapet, Chennai - 600015. E-mail: auction@hindujahousingfinance.com

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY APPENDIX- IV-A (See proviso to rule 8 (b))
Contact No: Prem Lata 82871 29978

INSPECTION DATE: 17-11-2025 | EMD LAST DATE: 18-11-2025 | E-AUCTION DATE: 19-11-2025 | BID INCREASE AMOUNT Rs. 10,000/-

Loan/Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s)	Total Outstanding: Rs. 21,75,220/-	Reserve Price Rs. 22,78,125/-
DL/NCU/GHAU/AD000071559. 1. Mr. Jitendra Tiwari 2. Mr. Mamta Jitendra. Flat No-A-305 Keshav Kunj-10, Plot No-C-77/80, Sec-5, Rajendra Nagar, Sahibabad, Metro, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India - 201005	Demand Notice Date & Amount: 24.02.2025 & Rs. 20,04,569/- as on 24.02.2025	Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 2,27,813/- Date & Type of Possession: 13.08.2025 & Symbolic Possession
DL/DEL/LXND/AD00001302. 1. Mr. Vikram Singh 2. Mr. Shaktuntla Shakuntla. H.N. 142, Bhopapur Kaushambi Park Chowk Rama Market K Samme I.e. Sahibaba Metro, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India - 201010	Total Outstanding: Rs. 8,43,290/- Demand Notice Date & Amount: 28.09.2024 & Rs. 8,13,001/- as on 28.09.2024	Reserve Price Rs. 12,52,908/- Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 1,25,291/- Date & Type of Possession: 13.10.2025 & Physical Possession

Description Of Property: 2nd floor, A-3, Raj arcade, 1/22, Rajendra Nagar, Agarsen Park, Sec-5, Sahibabad, Ghaziabad, Ghaziabad, Metro, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India - 110096

Description Of Property: Leasehold Residential Flat No. II-E/92A admeasuring area 28.74 sq. mtr. situated at Vaishali Kamma Residential Colony Teshil & Distt. Ghaziabad (U.P.) hereinafter referred to as "the said property. Boundary of Flat as per Document. East: West: North: South: As per site Plan.

Mode Of Payment: All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Ghaziabad or through RTGS/NEFT

Special Instructions/Caution: Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Hinduja Housing Finance Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder in such cases. In order to avoid such conditions, bidders are requested to make all the necessary arrangements for uninterrupted power supply and power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE: 1. The Property is being sold on "As Is Where is", "As Is What is", "Whatever there is" and "Without Recourse" basis. As such sale is without any kind of warranties & indemnities. 2. Particulars of the property/assets (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of the information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be answerable for any error, mis-statement or omission. Actual extent & dimensions may differ. 3. E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to pursue the title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries/due diligence about the title & present condition of the property/assets and claims/dues affecting the property before submission of bids. 4. Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website: auction@hindujahousingfinance.com and https://www.bankauctions.com/ Or Auction provided by the service provider C1 India PVT LTD, who shall arrange & coordinate the entire process of the auction through the e-auction platform. 5. The bidders may participate in e-auction for bidding from any place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor/service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, own system crash, power failure etc. 6. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider C1 India PVT LTD. 605A, Add: C1 INDIA PVT LTD, 3rd Floor, Plot No.68 sector 44, Gurgaon, Haryana-122003, (Contact Person: Mihalesh Kumar, Phone No. 7080804466, Email: delhi@c1india.com, Support Mobile Number:- 7291981124/1125/1126). 7. For participating in the e-auction sale the intending bidders should register their name at https://www.bankauctions.com/ and auction@hindujahousingfinance.com well in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving it from the service provider. 8. For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable Earnest Money Deposit (EMD) i.e. 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by remitted bidders through Demand Draft/RTGS/NEFT in favor of "Hinduja Housing Finance Limited". 9. The intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on https://www.bankauctions.com/ and auction@hindujahousingfinance.com) along with the Demand Draft remitted towards EMD in a sealed cover addressed to the Authorized Officer at Hinduja Housing Finance Limited, F-8, Mahalaxmi Metro tower, Sector-4, Vaishali, Ghaziabad - 201010. The sealed cover should be super scribed with "Bid for participating in E-Auction Sale in the Loan Account Number (as mentioned above) for the property (as mentioned above)". 10. After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorized Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider C1 India PVT LTD to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding/auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice. 11. Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimited extension of "10" minutes each, i.e. the end time of e-auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension. 12. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone. 13. Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him by E-Mail both to the Authorized Officer on his mail id anuramohan.sharma@hindujahousingfinance.com and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale proceedings. 14. The successful bidder shall immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be, pay a deposit of twenty five per cent, of the amount of the sale price, which is inclusive of earnest money deposited, if any, to the Authorized Officer conducting the sale. The balance amount of purchase price payable shall be on or before fifteenth day of confirmation of sale of the immovable property. 15. In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder/auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be forfeited and the property will be again put up to sale. 16. At the request of the successful bidder, the Authorized Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid amount. 17. The Successful Bidder shall pay applicable TDS (out of Sale proceeds) and submit TDS certificate to the Authorized officer. 18. Municipal/Parity Taxes. Electricity dues (if any) and any other authorities dues (if any) shall be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate. Bids shall be made taking into consideration of the statutory dues pertaining to the property. 19. Sale Certificate will be issued by the Authorized Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price/bid amount and furnishing the necessary proof in respect of payment of all taxes/charges. 20. Applicable legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser. 21. The Authorized officer may postpone/cancel the E-Auction Sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed to a later date before 15 days from the scheduled date of sale, it will be displayed on the website of the service provider. 22. The decision of the Authorized Officer is final, binding and unquestionable. 23. All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them. 24. For further details and queries, please contact Authorized Officer, Prem Lata Mobile No. 82871 29978 at branch office at Hinduja Housing Finance Limited, at branch office at Hinduja Housing Finance Limited, F8, First Floor, Mahalaxmi Metro Tower, Sector 4, Vaishali, Ghaziabad - 201019. 25. This is also 15 (Fifteen) days' notice to the Borrower/Mortgagor/Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(b) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above-mentioned date/place.

Place: Ghaziabad Date: 07/11/2025. Sd/- Authorised Officer - HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

FAALCON CONCEPTS LIMITED
REGD. OFF: N-75 Ground Floor Mayfield Garden, Sector-31, Gurgaon, Gurgaon, Haryana, India, 122018
CIN: L74999HR2018PLC07447, ISIN: INE009W01015
SCRIP CODE: 544164, SCRIP ID: FAALCON
EMAIL ID: info@faalcon.in, Website: www.faalcon.in

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING FOR REMOTE E-VOTING INFORMATION

1. Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of the members of Faalcon Concepts Limited (the Company) will be held on **Friday, 28th day of November, 2025 at 04:00 PM. IST** through Video-Conferencing/Other Audio-Visual means (VC/OAVM) to transact the businesses as set out in the Notice of EGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act) and Rules framed thereunder read with General Circular issued from time to time, respectively circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars").

2. Electronic copies of the Notice of the EGM for the Company has been sent to all the members, whose email ids are registered with the Company/RTA/Depository participant(s), as on the cut-off date i.e. 31st October, 2025. Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the EGM to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars. The Notice will also be available and can be downloaded from the website of the Company www.faalcon.in

3. The facility of casting the votes by the members ("e-voting") will be provided by **CDSL** (Central Depository Services (India) Limited) and the detailed procedure for the same is provided in the Notice of the EGM. The remote e-voting period commences on Tuesday, 25th November, 2025 to Thursday, 27th November, 2025 during this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of 21st November, 2025, may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of EGM. Members participating through in person shall be counted for reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

4. The notice of the EGM contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of EGM.

5. The Notice of EGM sent to members in accordance with the applicable provisions in due course.

For Faalcon Concepts Limited
Sd/-
Ekta Seth
Managing Director
DIN: 08141902

Place: Gurgaon
Date: 06.11.2025

BUY RIGHT IMPEX LIMITED
CIN No. L22100DL1983PLC1314401
Regd. Office : 38 G/F Ram Jhansi Road, Motia Khan, Paharganj, Central Delhi, Delhi-110055
Email Id: buckingham1983@yahoo.com, Website: www.buyrightimpex.in
Phone No. : 0120-4028976

Extract of Statement of Standalone Un-audited Financial Result For The Quarter and half year Ended 30th September, 2025

Part I	Quarter Ended (30/09/2025)	Half Year Ended (30/09/2025)	Corresponding 3 Months Ended in the previous year (30/09/2024)	Previous Year Ended (31/03/2025)
(Refer Notes Below)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1. Total Income from Operations	73.06	96.34	24.46	204.20
2. Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	64.55	78.37	12.63	0.48
3. Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	64.55	78.37	12.63	0.48
4. Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	48.30	58.64	9.48	0.17
5. Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	48.30	58.64	9.48	0.17
6. Equity Share Capital	1,641.06	1,641.06	1,641.06	1,641.06
7. Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-
8. Earning Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)-	0.29	0.36	0.02	0.00
1. Basic:	0.29	0.36	0.02	0.00
2. Diluted:	0.29	0.36	0.02	0.00

Notes
1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meetings held on 05th November 2025 and the statutory auditors of company have conducted a "Limited review report" of the above financial results for the Quarter and half year ended 30th September, 2025, in accordance with Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations 2015.
2. The Company has only one reportable segment in accordance with IND AS 108 "operating segments"
3. The previous period and year figures have been regrouped/ reclassified wherever necessary, Shares stand Listed at CSE & MSEI.
5. Paid-up Capital consist of 1,64,10,625 shares of Rs.10/- each = Rs. 16,41,06,250/-

For BUY RIGHT IMPEX LIMITED
Sd/-
Date : 05.11.2025 Name : Ravi Bhat
Place : New Delhi Designation : Whole-Time Director
DIN : 10051907

पंजाब नेशनल बैंक Punjab National Bank
...भरने का अधिक ...the name you can BANK upon!
Circle Office-Plot No. 9, 3rd Floor, IT Park, Sahatradhara Road, Dehradun (Uttarakhand)-248001

(DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13 (2)) OF THE ACT
A notice is hereby given that the following Borrowers have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). Then notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are here by informed by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Branch/Borrower/ Guarantor	Details of Properties/Address of Secured Assets to be Enforced	Date of Notice	Amount outstanding as on the date of NPA
1.	Branch: Saket, Dehradun Borrower:- Sh. Arun Singh Rakwal S/o Sh. Pavitar Singh Rakwal, Address 1: Parrian, Near MES QTR Chopra Shop PO Garhi Udhampur, Jammu and Kashmir-182101, Address 2 : Flat no 203 2nd floor Tower 2 Project Superia Mauza Kishanpur Dehradun-248001. Co-Borrower : Sh. Tarun Singh S/o Sh.Pavitar Singh, Address 1: Parrian, Near MES QTR Chopra Shop P.O. Garhi Udhampur, Jammu and Kashmir-182101, Address 2: Flat No. 203 2nd floor Tower 2 Project Superia Mauza Kishanpur Dehradun - 248001	Flat No. 203 situated at 2nd Floor, 4-BHK, Tower-2, having carpet area 1656 Sq Ft, built up area 2143 Sq Ft and super built up area 2786 Sq Ft (258.92 Sq Mtr), situated in the complex named "SUPERIA" together with undivided proportionate share of underneath land and other common amenities and facilities including easement and quasi easement rights along with restrictions and reservations as attached with the multi storied building within the said complex situated at Canal road, Mauza Kishanpur, Pargana Pachwadon, Tehsil & District Dehradun. Including one covered car parking in basement. As described in the sale deed duly registered in the office of SRO IV, Dehradun in Bahi No. 1. zild 8409, pages 333 to 382, s.no 5966 on 27/05/2024. Ownership: Sh. Arun Singh Rakwal.	27.10.2025 Date of NPA 21.10.2025	Rs. 1,48,01,870.49 as on 21.10.2025, With future interest & incidental expenses, Cost w.e.f. 23.09.2025
2.	Branch: Karanpur, Dehradun Borrower/Mortgagor:- M/s M I Industries, Prop.: Mrs. Anita Gupta, Add:- 28-29, Industrial Area, Ponta Sahib, Distt Simur (HP), Res. Add: 37/83, Subhash Road, Dehradun-248001, Guarantor : Mr. Neeraj Kumar Gupta, Add:- 37/83, Subhash Road, Dehradun-248001.	All that property (lease deed) Industrial plot No. 28-29, Industrial Area, Ponta Sahib, Distt Simur (HP) Bahi No. 1, Jild 140, subha no 99, Reg. No. 275, Babi No. 255, subha No. 75 dated 15.03.2002 Ownership : Mrs. Anita Gupta W/o Mr. Neeraj Kumar Gupta (prop.) M I Industries.	16.10.2025 Date of NPA 24.09.2025	Rs. 49,61,020.23 as on 24.09.2025, With future interest & incidental expenses, Cost w.e.f. 31.08.2025

The above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (wherever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002. The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Date: 06.11.2025 Place: Dehradun Authorised Officer, Punjab National Bank

IndiaShelter Home Shelter INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.
Regd. Office:- Plot-15, 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY
Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act") read with Rule 8(b) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "the Rules"). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Co Borrower(s) and Guarantor(s) or their legal heir(s) or representative(s) that the below described immovable property(s) mortgaged/charged to India Shelter Finance Corporation Limited (hereinafter referred to as the Secured Creditor), the possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Secured Creditor having its Registered Office at India Shelter Finance Corp Ltd, 6th Floor, Plot No 15, Institutional Area, Sector 44 Gurugram-122003, Branch Office at 1st Floor, 10-D, Panjwani Complex, Opposite Multipurpose School, Gumpunra, Kota-324007, Rajasthan, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" basis on the dates mentioned below for realization of the amount due to the Secured Creditor from the borrowers, co borrowers and guarantors. The sale will be done by the Authorized Officer at the place mentioned below.

Loan Account Number/AP Number & Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice u/s 13(2) Date & Amount	Date and Type of Possession Symbolic Possession	Reserve Price	Date and Time of Inspection of the property
HL2000005219/AP-0469177 Mrs. Sardar Baee, Mr. Durga Lal, Mr. Mamta. Reside At:- Salawad Khurd, Kota Rajasthan 326530	11-Oct-2024 And Rs. 3,88,826/- (Rupees Three Lac Eighty Eight Thousand Eight Hundred Twenty Six only) DUE AS ON 10.10.2024	07-Jan-2025 Total Outstanding As On Date Rs. 3,88,826/- (Rupees Three Lac Eighty Eight Thousand Eight Hundred Twenty Six only) DUE AS ON 10.10.2024 with further interest & charges until payment of Full Bid Increase Amount 10000/-	Rs. 390000 (Three lakh ninety thousand only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 390000/- (Thirty - Nine thousand only)	18-11-2025 (Inspection Time 10:00 AM to 05:00 PM) EMD Deposition Last Date 19-11-2025 Date & Time of Auction 24-11-2025 (Auction Time 10:00 AM to 5:00 PM)
HL12NRNLS0000057157/AP-10182413 Mrs. NATI BAI W/O OM PRAKASH Mr. OM PRAKASH S/O RAM SINGH Reside At:- Mukhay Gram, Peepalbari Akhara, Banjari, Baran Chhipabaroad Dist. Baran Rajasthan 32522	14-Jan-2025 And Rs. 5,69,222/- (Rupees Five Lakh Nine Thousand Two Hundred Twenty Two only) DUE AS ON 10.10.2025	07-Apr-2025 Total Outstanding As On Date Rs. 5,69,222/- (Rupees Five Lakh Sixty Nine Thousand Two Hundred Twenty Two only) DUE AS ON 10.10.2025 with further interest & charges until payment of Full Bid Increase Amount 10000/-	Rs. 652000 (six lakh Fifty two thousand only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 652000/- (Sixty - Five thousand Two hundred only)	18-11-2025 (Inspection Time 10:00 AM to 05:00 PM) EMD Deposition Last Date 19-11-2025 Date & Time of Auction 24-11-2025 (Auction Time 10:00 AM to 5:00 PM)

Description Of The Immovable Property/ Secured Asset: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PLOT/PATTA NO 94, Book SL No. 34, Gram Salawad Khurd Panchayat Samiti, Kherabad Teh Ramgarh Mandi, Distt. Kota RAJASTHAN Admeasuring Area 50X40=2000 Sq Ft.

Place of EMD Deposition/Place of Auction: 1st Floor, 10-D, Panjwani Complex, Opposite Multipurpose School, Gumpunra, Kota-324007, Rajasthan
Mode Of Payment: All payment shall be made by demand draft/RTGS/NEFT in favour of India Shelter Finance Corporation Limited.
For detailed terms and condition of the sale, please refer to the Secured Creditor's website www.indiashelter.in or contact Authorized Officer Mr. Gourav sharma, Mobile No. 9251735408 Date: 07.11.2025 Place: Rajasthan For India Shelter Finance Corporation Ltd

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER- II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - II, DELHI
4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001

Default Notice
NOTICE UNDER SECTION 25 AND 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS AND DUES TO THE BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS, ACT, 1993 AND RULE 2 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961
TRC No. 184/2023
In the matter of
ORIENTAL BANK OF COMMERCE VS M/S HAN YIN EXIM
Objector
PhoenixARC Pvt.Ltd.
Plot no. 7, 7th Floor,
Sector-125, Noida-201313, U.P.
Asset Recovery Management Branch,
New Delhi.
The above said case was listed for hearing before the Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi today but none appeared on your behalf. You are directed to appear in person/ legal representative before the undersigned on 10.11.2025 at 11:00 a.m.
Take notice that in default in your presence, proper action as per law will be taken.
Given under my hand and seal of this Tribunal this 16.09.2025.
(Vaatsalya Kumar) Recovery Officer-II DRT-II, Delhi

FORM NO.
[See Regulation 33(2)]
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - III DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT 1)
4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001
NOTICE UNDER AND RULE 53 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE SECTION 25-29 OF RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993.
TRC/1796/2022 02-09-2025

PUNJAB NATIONAL BANK Versus M/S AMBAY HOME CONCEPTS AND ANR.

To,
The Concerned Officer:-
1. DDA/ DEVELOPMENT AUTHORITY (CONCERNED AREA)
2. MUNICIPAL CORP./ JAL BOARD (CONCERNED AREA)
3. ELECTRICITY DEPARTMENT (CONCERNED AREA)
4. INCOME TAX/ SALES TAX DEPTT. ETC. (CONCERNED AREA)
It is being proposed to auction the following property for recovering the dues of the CH Bank/Cn Financial Institution :-
Specification of property
(PROPERTY BEARING NO. 842/A, LOHIA GALI NO. 4, BABARPUR, SHAHADRA, DELHI-110032
2. You are hereby directed to disclose your dues, if any, on the said property within one month from the date of issue of this notice, failing which, it shall be presumed that there are no dues on the said property towards your department.
Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 02/09/2025 Recovery Officer DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT II)

FORM NO.
[See Regulation 33(2)]
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - III DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT 1)
4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001
NOTICE FOR SETTLING A SALE PROCLAMATION UNDER RULE 53 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993
TRC/1796/2022 02-09-2025

PUNJAB NATIONAL BANK Versus M/S AMBAY HOME CONCEPTS AND ANR.

To,
(CD) M/S AMBAY HOME CONCEPTS, 842/A, LOHIA GALI NO. 4, BABARPUR, SHAHADRA, DELHI-110032 ALSO AT: FACTORYWORKS AT 997/E, LOHIA GALI NO. 4, SHAHADRA, DELHI
(CD2) SHAILENDRA KUMAR CHAUHAN PROPRIETOR, 842/A, LOHIA GALI NO. 4, BABARPUR, SHAHADRA, DELHI-110032 FACTORYWORKS AT 997/E, LOHIA GALI NO. 4, SHAHADRA, DELHI
(CD3) BINDHESHWAR RAM (GUARANTOR), 4A/1118, VASUNDHARA, GHAZIABAD ALSO AT: 842/A, LOHIA GALI NO. 4, BABARPUR, SHAHADRA, DELHI-110032
(CD4) SANGEET W/O UMEED SINGH, (GUARANTOR), B-1013 B-BLOCK, SUBHASH MOHALLA, NORTH GHONDA EXTENSION YAMUNA VIHAR, DELHI
Whereas you the M/S AMBAY HOME CONCEPTS AND ANR. was ordered by the Presiding Officer of DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT I) who had issued the Recovery Certificate dated 16/11/2022 in to pay to the Applicant Bank(s)/Financial Institution(s) Name of applicant, the sum of 11783128.00 (Rupees One Crore Seventeen Lakhs Eighty Three Thousands One Hundred Twenty Eight Only) along with pendente lite and future interest @ 12% w.e.f.04/02/2014 till realization and costs of Rs 1,20,000.00, and whereas the said has not been paid, the undersigned has ordered the sale of undermentioned immovable / Immovable property.
2. You are hereby informed that the 26/11/2025 at 10.30 A.M. has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attached to the said properties or any portion thereof.
Specification of property
PROPERTY BEARING NO. 842/A, LOHIA GALI NO. 4, BABARPUR, SHAHADRA, DELHI-110032
Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 02/09/2025 Recovery Officer DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT II)

UGRO CAPITAL U GRO Capital Limited
4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

POSSESSION NOTICE APPENDIX IV (SEE RULE 8(1)) (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of UGRO Capital Limited, having its registered office at 4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice to repay the amount mentioned in the notice together with interest thereon, within 60 days from the date of receipt of the said notice.